

Rüdesheim, 11. Oktober 2022

# Fristverlängerungen: Grundsteuerreform 2022!

Liebe Mandanten, sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

heute gibt es entspannte Informationen zur [Grundsteuerreform 2022](#):

In der Zeit vom **01.07.2022 bis 31.10.2022; also in 4 Monaten** sollte die Grundstücke im Rahmen von Feststellungserklärungen für die Berechnung der Grundsteuer neu bewertet werden.

Lt. unserer Kenntnis (Zeitungsberichten) sind diese **bisher** allerdings **nur zu ca. 20 % erfolgt**.

Es gibt derzeit zwar noch keinen offiziellen **Fristverlängerungen**, allerdings wird die Finanzverwaltung bis **Ende Februar 2023** keine Maßnahmen ergreifen, sofern die Erklärungen bis zu diesem Zeitpunkt abgegeben werden.

**Wir** sind **bestrebt**, alle Anträge noch im Oktober fertig zu stellen; sollen uns allerdings (wie aus dem letzten Herbst bekannt) z.B. Arbeitsausfälle daran hindern bzw. bei Ihnen können ggf. Rückfragen nicht zeitnah geklärt werden, können wir **gemeinsam** doch **entspannt** bleiben.

In diesem Zusammenhang bitten wir um **Verständnis**, wenn nicht alles reibungslos abgewickelt werden sollte; auch für uns ist vieles neu und es gab immer wieder Probleme bei der Software, die aufgrund von kurzfristigen Änderungen erfolgt sind. Um nur ein Beispiel zu nennen: Unserem Softwareanbieter sind **erst am 04.07.2022** die Quellcodes zur Programmierung für die Übermittlung der Daten bekannt gegeben worden (von dort an konnten diese erst programmieren); wobei die Abgabe bereits am 01.07.2022 gestartet ist.

Trotz allem wünschen Ihnen noch eine schöne Restwoche!

Herzliche Grüße aus Rüdesheim

*Patrick Weber und Team*

*Dipl.-Betriebswirt (FH) Patrick Weber  
Steuerberater*

*Nahestrasse 58  
55593 Rüdesheim*

Telefon: 0671 / 92 89 95 10  
Telefax: 0671 / 92 89 95 11  
WhatsApp: 0151 / 56 04 96 68

E-Mail : [kontakt@steuerberatung-nahe.de](mailto:kontakt@steuerberatung-nahe.de)  
Home : [www.steuerberatung-nahe.de](http://www.steuerberatung-nahe.de)

# STEUER BERATUNG NAHE

---

PATRICK WEBER

---

